



ARCHAIA Brno z. ú.
se sídlem Bezručova 78/15, 602 00 Brno
pracoviště Jihlava: Židovská 26, 586 01 Jihlava
IČ: 26 26 84 69 ; DIČ: 288-26 26 84 69 bankovní spojení: 290 148 2974/2010 FIO BANKA
tel./fax.: +420 545 214 069 (Brno), e-mail: archaiajihlava@volny.cz

STAVOTHERM - PROJEKCE, spol. s r.o.
Prokopa Holého 4305
580 01 Havlíčkův Brod

Vyřizuje: Renata Neumannová (tel: 724 392 775)

Datum: 20.11.2023

A

Věc: Vyjádření organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů ke stavbě „**DOMOV VE VĚŽI - NOVÁ BUDOVA**“. Na základě Vaší žádosti Vám zasíláme naše vyjádření. Výstavba je plánována na lokalitě, která má z hlediska ochrany archeologických památek statut UAN 2 (území s archeologickými nálezy 2), tedy plochách, kde byly podpovrchové archeologické nálezy a situace pozitivně zjištěny. Plánovaná stavba prochází intravilánem obce Věž, tedy oblastí s výskytem archeologických situací souvisejících s lidskými aktivitami v minulosti. Z hlediska ochrany archeologických nálezů jako kulturního a historického dědictví, lze se stavbou souhlasit za následujících podmínek:

1. Stavebník v době přípravy stavby, při níž hrozí narušení, poškození či zničení archeologických nálezů, zašle písemně Oznámení o zahájení stavební nebo jiné činnosti s uvedením všech kontaktních údajů a poskytnutím informací o rozsahu stavebních prací, na základě kterých se provede výpočet nákladů k provedení záchranného archeologického výzkumu. Toto Oznámení zašle Archeologickému ústavu AVČR Praha, v.v.i. (pro býv. okresy Pelhřimov, Havlíčkův Brod, Jindřichův Hradec), nebo Archeologickému ústavu AVČR Brno, v.v.i. (pro býv. okresy Jihlava, Třebíč, Žďár nad Sázavou).
1. Archeologický ústav nebo jiná organizace oprávněná k provádění archeologických výzkumů v době přípravy stavby předloží stavebníkovi návrh dohody o podmínkách, za jakých bude záchranný archeologický výzkum proveden, přičemž tato dohoda musí být oběma stranami dle § 22 zák. 20/1987 O státní památkové péči uzavřena ještě před jakýmkoliv zásahem stavebníka do země. Nedojde-li k uzavření dohody, určí podmínky provádění archeologického výzkumu dle uvedeného zákona krajský úřad.
2. Stavebník umožní Archeologickému ústavu nebo jiné organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů provedení archeologického výzkumu na předmětné stavbě v souladu s odbornými standardy, v souladu s rozsahem stavebních prací a podle závažnosti zjištěných archeologických situací a movitých archeologických nálezů.
3. Stavebník předloží nálezovou zprávu, kterou po řádném provedení záchranného archeologického výzkumu obdržel od zhotovitele archeologického výzkumu, jako doklad realizovaného záchranného výzkumu, pakliže to po něm bude pro účely kolaudace či předání stavby vyžadováno.

Doporučení: V případě, že se jedná o stavbu, kde náklady záchranného archeologického výzkumu hradí dle § 22 zák. 20/1987 stavebník, doporučujeme ještě v době inženýrské přípravy a zejména přípravy rozpočtu stavebního projektu, vyžádat si u územně příslušné organizace oprávněné provádět archeologické výzkumy kvalifikovaný rozpočet nákladů na tento výzkum. Včasné vyhotovení tohoto rozpočtu nákladů umožňuje stavebníkovi zakomponovat náklady na provedení archeologického výzkumu do celkového rozpočtu stavby nebo případně i do žádosti o dotaci, pokud je předmětná stavba hrazena např. Z některého ROP či jiného dotačního titulu.

Zdůvodnění: Tím, že zákon ukládá za okolností uvedených ve výše citované normě stavebníkovi hradit náklady na archeologický výzkum, jsou tyto náklady na archeologický výzkum v takových případech zpravidla součástí uznatelných nákladů na stavbu.

S pozdravem

ARCHAIA Brno z. ú.
Bezručova 78/15, 602 00 Brno
IČ: 26268469, DIČ: CZ26268469
e-mail: archaiajihlava@volny.cz
www.archaiabrnou.org

Renata Neumannová
ARCHAIA Brno z. ú.
Bezručova 78/15
602 00 Brno
Pracoviště Jihlava
Židovská 26
586 01 Jihlava

E-MAIL: archaijihlava@volny.cz